

The Modular Construction



Des solutions rapides,
pratiques et adaptées à vos besoins

MODUVI

The Modular Construction

Acteur reconnu de la construction modulaire, créée en 2008, **moduvi** est devenu en si peut de temps le leader incontesté de la construction modulaire en Algérie. **Moduvi** relève aujourd'hui un défi de taille, associer le design et la fonctionnalité à une grand souplesse d'intervention toute en gardant un bon rapport qualité /prix

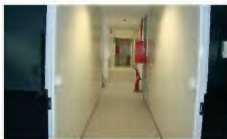
Les gammes de produit **Moduvi** s'adaptent à tous les cahiers de charges, même les plus exigeants. Chaque édifice est composé de modules en acier autoporteurs qui s'emboîtent les uns aux autres, Par ailleurs, le bâtiment final peut être facilement désassemblé, complété et reconstruit dans un autre lieu . Dans son usine **Moduvi** préfabrique entièrement ses produits dans la plus pur des traditions industrielles. Selon la complexité du projet, des détails et des budgets, de nombreuses solutions d'extensions et d'agencements d'une grande qualité irréprochable sont réalisables.

Moduvi accompagne ses partenaires tout au long de l'entreprise, de l'étude de faisabilité à la mise en œuvre jusqu'à la remise du bâtiment clé en main.

Maitres d'œuvre et d'ouvrage l'ont bien compris .Opté des le début pour une construction modulaire permet au différents intervenants sur un chantier de fédérer de suite leur compétences, il reste cependant possible d'adjoindre ultérieurement des module sur des édifices construis en dur.



Un haut niveau de préfabrication,
délai et durabilité



Que vous ayez besoin d'une construction pour une courte, une moyenne ou une longue durée, d'un bâtiment purement fonctionnel ou au contraire, d'un bâtiment représentatif, les trois lignes de produit d'élément modulaire standardisé de la société moduvi vous offrent la solution idéale.

Les systèmes constructifs moduvi s'adaptent à toutes les configurations possibles. Leurs équipements intérieurs et extérieurs sont également personnalisables.

Les éléments préfabriqués peuvent répondre à des solutions de constructions neuves ou d'extensions horizontales et/ou verticales de structure existantes. En outre, les bâtiments réalisés restent démontables et transférables sur d'autres sites. Même dans le cas d'une modification ultérieure, vous pouvez faire évoluer votre bâtiment à l'aide d'éléments complémentaires.



02

Et quand vous déménagez, votre bâtiment moduvi vous suit.
Tout simplement !

Etude et planification :

Notre bureau d'études composé d'ingénieurs pluridisciplinaires

rassemble tous les métiers et les compétences nécessaires à la conception de vos projets :

Architectes et ingénieurs...présentent sur plan et en vus 3D vos futures réalisations.

Chaque projet, méthodiquement élaboré est planifié afin d'optimiser tous les aspects techniques et fonctionnels selon vos besoins et vos désirs en tenant compte des contraintes techniques de votre environnement.



Préfabrication :

Du module individuel aux ensembles les plus complexes, les systèmes de construction modulaires

Moduvi sont préfabriqués à 95 en usine, sise à Koléa, sur 25 000 m

et dispose d'une capacité de 10 cabines/jours. Les bâtiments sont

conçus sur mesure, adaptables à toutes les demandes, des contrôles

permanents sont effectués à chaque étape de leur fabrication, la

sécurité à tous les stades de la fabrication est au cœur de nos

préoccupations. A ce titre nous mettons en œuvre une politique

active de sécurité et de prévention des accidents de travail pour

l'ensemble de nos activités et de notre personnel



LIVRAISON :

Moduvi dispose de moyens de transport.

Elle assure la livraison de vos commandes à travers l'Algérie



Voire même à l'étranger.

Nous garantissons le transport de vos bâtiments dans les meilleurs temps et à la meilleure condition :

« le respect des engagements et des dates promises est pour nous primordial et essentiel »

04

MONTAGE SUR SITE :

Grace à une conception ingénieuse, nos modules se montent rapidement quelque soit l'environnement d'accueil suivant une procédure strictement réglementée.

Les modules se juxtaposent et se superposent en atteignant le R+2 ce qui présente un grand avantage économique notamment du coté foncier.nos équipes spécialisées intervienne sur tout le territoire et bénéficient d'une logistique efficace



GAMME MONOBLOC

Moduvi lance une nouvelle gamme de produit monobloc économique et pratique conçue principalement pour usage de chantier et base de vie



Le module de chantier par excellence

GAMME MONOBLOC

GAMME

Gamme Monobloc

DIMENSION

	DIM EXTERIEURES (mm)			DIM INTERIEURES (mm)			POIDS KG
	longeur	largeur	hauteur	longeur	largeur	hauteur	
Monobloc M39	9 220 L1	2 980 L1	2 620 H1	9 130 L2	2 870 L2	2 280 H2	2 100
Monobloc M39	6 220	2 980	2 620	6 130	2 870	2 280	1 550

Structure

- Ossature mécano-soudée, monobloc, non juxtaposable, non superposable, composée de :
- Profils extérieurs et traverses plancher-toiture galvanisés,
- Sur skids tubulaires galvanisés peints
- Poteaux d'angles renforcés, en profilés cornière 80x80 galvanisée ép. 3 mm
- Manutention par élinguage en toiture
- Hauteur intérieure 2,28 m

Plancher non isolé

- Longerons en profilés galvanisés, ép. 3mm
- Structure sur skids tubulaires galvanisés, hauteur 240 mm
- Solivage en profilés Tubulaire 60 x 60mm galvanisés ép. 2 mm
- Surcharge plancher 250 daN /m²
- Sans Isolation en plancher
- Plancher en panneaux OSB Hydrofuge ép. 18 mm,
- revêtement de sol PVC U3P4, ép. 2,8mm couche d'usure ép. 0,60 mm

Toiture

- Poutres en profilés galvanisés, ép. 3mm
- Solivage en profilés galvanisés peints
- Complexe d'étanchéité par une nappe EPDM d'une pièce, collée sur le panneaux sandwich
- Isolation par 40 mm de mousse de polyuréthane
- Coefficient de transmission thermique $K = 0,60 \text{ W/m}^2\text{C}$
- Plafond en panneaux sandwich ép. 40 mm teinte blanc C21

Paroi extérieure

- Face extérieure tôle gaufrée pré-laquée teinte blanche.
- Isolation par 40 mm de mousse de polyuréthane, Densité mini 35 Kg/m³, classée M1
- Coefficient de transmission thermique $K = 0,57 \text{ W/m}^2\text{C}$
- Paroi intérieure : tôle lisse blanche C21

GAMME SLIM

Ses nombreuses déclinaisons

possibles (dimensions, cloisons...) en font un produit d'un excellent rapport qualité-prix. Soignée, il s'adaptera sans peine à tous vos besoins en bureaux, hébergement, espaces de vie ou détente.

07



GAMME SLIM

Le module polyvalent qui s'adapte à tous vos besoins

GAMME	Gamme SLIM (Gamme juxtaposable)		
DIMENSION	LONGUEUR L1/a 3.00	L1/b 64.60	L1/c 96.10
	Longueur L2 2.68	61.70	93.20
	LARGEUR L1 2.98		
	LARGEUR L2 2.87		
	H1 2.30 a 2.62		
	H2 2.28		
Structure	<p>La structure des unités « SLIM » est composée de profilés et poteaux galvanisés d'une épaisseur de 3 mm . L'ensemble des profilés extérieurs et intérieurs est galvanisé, qualité de la protection Zn 275. Manutention par élingues qui seront accrochées en tête de poteaux. Les modules SLIM ne sont pas superposables. Les modules SLIM sont juxtaposable .</p>		
Plancher non isolé	<ul style="list-style-type: none"> • Poutres en tôle galvanisée Zn 275, ép. 3 mm, hauteur 160 mm. • Traverses en profil Ω Oméga ht 120. • planché en panneaux bois ciment ép.22mm imputrescibles ép.22mm densité 1300kg/m3 • revêtement de sol pvc 		
Toiture	<ul style="list-style-type: none"> • Poutres en tôle galvanisée Zn 275, ép. 3 mm, hauteur 160 mm. • Traverses en profil Ω Oméga. • Tôle d'étanchéité nervurée galvanisée, ép. 75/100°. • Plafond : panneau polyuréthane 30mm pré laqué blanc lisse ondulé. • Surcharge toiture : 1 KN /m² + charge ponctuelle 80 daN. • Coefficient de transmission thermique K=0.7W/m²c 		
Bardage	<ul style="list-style-type: none"> • Panneau sandwich ép. 40 mm, s'emboîtant entre eux par rainures et languettes. 1. Face extérieure en tôle pré laqué gaufrée, blanche ép. 5/10° 2. Face intérieure en tôle pré laqué lisse blanche ép. 5/10° 3. Isolation par 40 mm de mousse de polyuréthane classée M1 • Le montage des panneaux parois est réalisé de manière à permettre le montage et démontage aisé et facile, 1 ou 2 couvre-joint parois par long-pan. 		

GAMME MV

Juxtaposable et superposable
jusqu'à 3 niveaux, ce module se destine particulièrement à vos projets de qualité, dans le respect de vos contraintes esthétiques et techniques. Sa structure et ses équipements, conçus pour le meilleur confort thermique et acoustique, font de ce module le produit idéal pour vos bureaux, salles de classe, hébergement, infirmerie

09



GAMMEMV

Le module idéal pour vos projets

GAMME

Gamme MV

(Gamme superposable en R+2)

DIMENSION

LONGUEUR L1/a	L1/b	L1/c	L1/d
3.00	6.40	9.47	12.16
Longueur L2			
2.68	6.07	9.14	11.830
LARGEUR L1	2.98		
LARGEUR L2	2.84		
H1	2.92		
H2	2.48		

Structure

La structure des unités « MV » est superposable R + 2.
Celle-ci a fait l'objet d'un calcul statique (réalisé par un bureau d'ingénierie indépendant), selon les réglementations CM 66 et DTU NV 65, mise à jour décembre 99.
L'ensemble des profils extérieurs et intérieurs est galvanisé, qualité de la protection Zn 275.
Les poteaux d'angles sont galvanisés intérieurs et extérieurs
Manutention par élinguage en tête de poteaux.

Plancher non isolé

- Longeron en acier galvanisé Zn 275, ép. 3 mm, hauteur 200 mm.
- Solivage en traverses profil 120/50.
- Isolation par 60mm de polystyrène ou de 80 mm de laine de verre .
- Plancher en panneau bois-ciment ép. 22 mm, imputrescible densité 1300 Kg/m3 .
- Revêtement de sol en PVC couche d'usure épaisseur de 0.67 mm
- Surcharge plancher 250 kg/m2.
- Coefficient de transmission thermique $K = 0.57 \text{ W/m}^2\text{°C}$ (calculé selon DTU, Règle Th-K77)

Toiture

- Poutres en tôle galvanisée Zn 275, ép. 3 mm, hauteur 220 mm.
- Traverses en profil Ω Oméga.
- Tôle d'étanchéité nervurée galvanisée, ép. 75/100e.
- Isolation par polystyrène épaisseur 60mm ou laine de verre 80 mm.
- Plafond : panneau polyuréthane 40mm pré laqué blanc lisse.
- Surcharge toiture : 1 KN /m2 + charge ponctuelle 80 daN.
- Coefficient de transmission thermique $K = 0.39 \text{ W/m}^2\text{°C}$ (calculé selon DTU, Règle Th-K77).

Bardage

- Panneau sandwich ép. 60 mm, s'emboîtant entre eux par rainures et languettes :
- 1. Face extérieure en tôle pré laqué gaufré, blanche ép. 5/10e
- 2. Face intérieure en tôle lisse pré laqué blanche ép. 5/10e
- 3. Isolation par 60 mm de mousse de polyuréthane classée MI Ou 60 mm de laine de roche (option), densité 135 kg/m³
- Coefficient de transmission thermique (calculé selon DTU, Règle Th-K77)
- 1. Panneau en mousse de polyuréthane : $K = 0.34 \text{ W/m}^2\text{°C}$
- 2. Panneau en laine de roche : $K = 0.61 \text{ W/m}^2\text{°C}$
- Le montage des panneaux parois est réalisé de manière à permettre le montage et démontage aisé et facile, 1 ou 2 couvre-joint parois par long-pan.
- Les panneaux laine de roche sont, si assemblage à l'aide de joint spécifique, coupe feu 1/2 h
- Abaissement phonique des panneaux laine de roche : 32 dB (A).

GAMME GREAT

Confortable et adapté aux conditions

climatiques du désert, vent de sable, amplitude de températures importantes, offre par sa conception et son isolation, d'excellentes conditions de travail et de vie à vos équipes.

Ses nombreuses ressources lui permettent de s'intégrer à cet environnement hostile et à s'adapter à vos besoins.



GAMME GREAT
Le module d'excellence pour vos installations soumises
aux contraintes extérieures

GAMME

Gamme GREAT

DIMENSION

LONGUEUR L1/a	LONGUEUR L1/b
9.45	12.19
Longueur L2	
9.170	11.910
LARGEUR L1	2.98
LARGEUR L2	2.71
H1	3.090
H2	2.45

Structure

- Cadre plancher et toiture en profilés plies galvanisés.
- Structure plancher sur skids type pétrolier, en profilé IPE 200, dépassant de 700 mm, permettant de tracter ou lever le bungalow.
- Poteaux d'angles renforcés, en cornière 150 x 150 galvanisée ép.4 mm renforcé.
- Manutention en toiture possible
- Hauteur intérieure 2,45 m manutention par élingage en toiture possible.

Plancher non isolé

- Longerons en profilés galvanisés tube 180x80x3
- Solivage en tube 80x40 galvanisés
- Surcharge plancher 250 daN /m²
- Isolation par laine de verre 80 mm avec pare vapeur papier (option)
- Protection en sous face plancher par une tôle galvanisée.(option)
- Coefficient de transmission thermique $K = 0,57 \text{ W/m}^2\text{°C}$ (option)
- Plancher en panneaux bois ciment imputrescibles ép. 22 mm.
- Revêtement de sol PVC U4P3 couche d'usure ép. 0,67 mm, classe 34 selon normes EN 685.

Toiture

- Poutres en tube 180x80x3 galvanisés.
- Gouttières longitudinales largeur 230 mm, dépassant aux extrémités pour rejeter l'eau de pluie.
- Solivage en profilés tubulaires 80x50 galvanisés.
- L'étanchéité est assurée par une membrane type EPDM, ép. 1,14 mm, particulièrement souple et résistante aux UV, permettant une longévité de plusieurs dizaines d'années.
- Cette membrane repose sur un support en panneaux de particules hydrofuge.
- Isolation par 2 couches de laine de verre 80 + 60 mm croisées
- Coefficient de transmission thermique $K = 0,22 \text{ W/m}^2\text{°C}$
- Plafond en panneaux sandwich mousse de polyuréthane classé M1 ép. 40 mm, face intérieure tôle lisse pré-laquée blanc similaire Ral 9002

Bardage

- Face extérieure tôle 63/100e, nervurée pré-laquée teinte blanche, ép. 60 p. selon normes XP P 34.301 et NF EN10 169, avec d'excellents résultats à la résistance à l'abrasion (vents de sable).
- Une structure tubulaire (40 x 40 x 2) intégrée dans la paroi, permet une fixation des tôles de bardage entre les profilés plancher et toiture.
- Isolation par 80 mm de laine de verre semi-rigide, renforcée par 40 mm de mousse de polyuréthane
- Coefficient de transmission thermique $K = 0,28 \text{ W/m}^2\text{°C}$.
- Paroi intérieure panneaux sandwich ép. 40mm, mousse de polyuréthane M1, tôle 0,5/100e revêtue d'un film PVC imitation bois DL 87

GAMME CHALET

Moduvi vous propose

des chalets et mobilhomes en constructions modulaires réalisés en temps très court, adaptés a vos besoins et exigence.



GAMME

Gamme chalet et mobilhome

DIMENSION

	DIM EXTERIEURES (mm)			DIM INTERIEURES (mm)			POIDS KG
	longeur	largeur	hauteur	longeur	largeur	hauteur	
Monobloc M39	9 000	3660	2 900	8 650	3 300	2 500	4 100
Monobloc M312	12000	3660	2 900	11 648	3 300	2 500	5 300

Structure

- Ossature mécano-soudée, monobloc, non juxtaposable, superposable, composée de :
- Profils extérieurs et traverses plancher-toiture galvanisés,
- Poteaux d'angles renforcés, en profilés tubulaire galvanisée ép. 3 mm
- Manutention par élinguage en toiture
- Hauteur intérieure 2,45 m

Plancher

- Longérons en profilés tubulaire galvanisés, hauteur 180mm ép. 3mm
- Solivage en profilés oméga galvanisés ép. 2,5 mm
- Surcharge plancher 250 daN /m²
- Isolation laine de verre 80 mm
- Coefficient de transmission thermique $K = 0,57 \text{ W/m}^2\text{°C}$
- Plancher en panneaux bois - ciment imputrescible ép. 22 mm,
- revêtement de sol PVC U3P4, ép. 2,8mm couche d'usure ép. 0,60 mm ou autre au choix, selon catalogue

Toiture

- Poutres en profilés tubulaires galvanisés, ép. 3mm
- Solivage en tubes galvanisés
- Complexe d'étanchéité par une nappe EPDM d'une pièce, collée sur un support bois OSB ép 16 mm, hydrofuge
- Isolation par 80 mm de laine de verre, renforcé par les 40 mm de mousse de polyuréthane du panneau de plafond.
- Un double toit, en structure tubulaire de section 80 x 80 et 60 x 60, couverture panneaux sandwich type imitation tuile, avec 40 mm de mousse de polyuréthane.
- Coefficient de transmission thermique $K = 0,25 \text{ W/m}^2\text{°C}$
- Plafond en panneaux sandwich ép. 40 mm teinte blanc C21

Paroi extérieure

- Face extérieure habillage bois ciment type color finish ou bardage bois type clin autoclave
- Isolation par 40 mm de mousse de polyuréthane, Densité mini 35 Kg/m³, classée M1 et laine de verre 80 mm placé entre l'OSB et le panneau sandwich
- Coefficient de transmission thermique $K = 0,25 \text{ W/m}^2\text{°C}$
- Paroi intérieure : tôle lisse blanche C21 ou autre finition possible, nous consulter

The Modular Construction
VOTRE PARTENAIRE EN CONSTRUCTION MODULAIRE



The Modular Construction

Direction Générale :

02, Rue Djenane El Malik, Hydra, Alger

Tél. : 021 54 82 91 - Fax : 021 48 11 96

Usine 1 : Groupe 32, annexe 36, lot n° 01,
Chaïba, Berbessa, Tipaza

Tél. : 024 48 11 36 - Fax : 024 48 13 00

Usine 2 : route Ain Aminas Irara HASSI Messaoud

Tél. : 029 73 98 25 / 26 / 27